

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225870 РОССИЯ, МОСКВА, ДОЛГОРУКОВСКАЯ УЛИЦА, 34С2

Сдается офис
1 200 000 рублей

Сдаю офисное помещение на втором этаже. Стандартная офисная отделка. Офисное здание огорожено, своя парковка. Свободный доступ. Есть охрана. Договор аренды офиса в рублях. В арендную ставку все включено(в т ч НДС) ! Прямая аренда от собственника, без комиссии. Юридический адрес предоставляется. Есть возможность арендовать дополнительную площадь, либо площадь меньше. Долгосрочный договор. Оперативный показ.

Тип сделки	Аренда	Выбор оператора интернета	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Юридический адрес	Да
Подтип	офис	Количество мокрых точек	4
Метро	Новослободская	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	3 мин.	Кондиционирование	Местное
Этаж	2	Пожаротушение	Спринклерная
Этажей	4	Автомойка	Да
Высота потолков	2.85 м.	Автосервис	Да
Общая площадь	400 м²	Аптека	Да
Предоплата	1 месяц	Ателье одежды	Да
Залог	100 %	Банкомат	Да
Срок аренды	длительный срок	Буфет	Да
Состояние	Офисная отделка	Минимаркет	Да
Тип парковки	Наземная	Медицинский центр	Да
Тип здания	Административное	Кафе	Да
Помещение занято	Нет	Гостиница	Да
Планировка	коридорная	Нотариальная контора	Да
Количество мест	3 шт.	Отделение банка	Да
Минимальный срок аренды	11	Парк	Да
Арендные каникулы	Да	Ресторан	Да
Тип договора	Прямая аренда	Салон красоты	Да
Тип здания	Нежилое	Столовая	Да
Вход	Свободный вход	Супермаркет	Да
Период оплаты	месяц	Торговая зона	Да
Форма налогообложения	НДС включен	Фотосалон	Да
Эксплуатационные расходы	Да	Добавлено	2026-05-22 16:17:14
Коммунальные платежи	Да		



